



ГОСПОДАРСЬКИЙ СУД ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

18005, м. Черкаси, бульвар Шевченка, 307, тел. канцелярії (0472) 31-21-49, inbox@ck.arbitr.gov.ua

УХВАЛА

16 листопада 2023 року

м. Черкаси

Справа № 925/694/23

Господарський суд Черкаської області у складі судді Зарічанської З.В., розглянувши справу

за позовом Паланської сільської ради,

до відповідача 1 - Управління Уманської єпархії православної церкви,

до відповідача 2 - Свято-Георгіївського жіночого монастиря Черкаської єпархії Української православної церкви,

про розірвання договору оренди та стягнення 78 286,44 грн,

УСТАНОВИВ:

До Господарського суду Черкаської області через систему "Електронний суд" надійшла позовна заява від Паланської сільської ради з вимогами (з урахуванням позовної заяви, викладеної в новій редакції):

- Розірвати договір оренди, укладеного між Уманською районною державною адміністрацією (Код ЄДРПОУ: 04061292) та Свято-Георгіївським жіночим монастирем Черкаської єпархії Української православної Церкви від 28.02.2005 року щодо оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення з кадастровими номерами: 7124384300:02:000:3255, площею 12,1165; 7124384300:02:000:3268, площею 9,0250 га.; 7124384300:02:000:3256, площею 18,3661 га.

- Стягнути з Управління Уманської єпархії Української православної церкви (20301, Черкаська область, м. Умань, вул. Небесної Сотні, 32, Код ЄДРПОУ: 36044959) на користь Паланської сільської ради (20340, Черкаська область, Уманський район, с. Паланка, вул. Грушевського, 11, Код ЄДРПОУ 26261301) заборгованість орендної плати у розмірі 78286,44 грн. (сімдесят вісім тисяч двісті вісімдесят шість гривень 44 копійки).

Позовні вимоги позивач обґрунтовує тим, що Свято-Георгіївський жіночий монастир Черкаської єпархії Української православної церкви не сплачує орендні платежі за земельні ділянки відповідно до Договору оренди від 28.02.2005. Такий монастир є структурним підрозділом Управління Уманської єпархії Української православної церкви.

Ухвалою від 13.06.2023 господарський суд відкрив провадження у справі №925/694/23 за правилами загального позовного провадження. Підготовче засідання призначив на 10.07.2023 об 11:00.

Протокольною ухвалою від 10.07.2023 господарський суд на підставі п. 3 ч. 2 ст. 183 ГПК України, відклав розгляд справи у підготовчому провадженні до 14:00 24.07.2023.

Протокольною ухвалою від 24.07.2023 господарський суд на підставі ч. 3 ст. 177 ГПК України за власною ініціативою продовжив строк підготовчого провадження на тридцять днів та на підставі п. 1 ч. 2 ст. 202 ГПК України та п. 1 ч. 2 ст. 183 ГПК України відклав підготовче засідання до 14:00 17.08.2023.

Ухвалою від 17.08.2023 господарський суд заклав підготовче провадження та призначив розгляд справи по суті на 11.09.2023 о 14:00.

У судовому засіданні 11.09.2023, до початку розгляду справи по суті, представник позивача оголосив усне клопотання про залучення співвідповідача.



Протокольною ухвалою від 11.09.2023 господарський суд оголосив перерву в судовому засіданні до 15:30 11.09.2023.

Під час перерви від позивача надійшло клопотання про залучення співвідповідача - Свято-Георгіївського жіночого монастиря Черкаської єпархії Української православної церкви (вул. Монастирська, 1, с. Кочержинці, Уманський р-н, Черкаська обл.).

Ухвалою від 11.09.2023 господарський суд повернувся до розгляду справи зі стадії підготовчого провадження. Задовольнив заяву Паланської сільської ради про залучення співвідповідача Свято-Георгіївського жіночого монастиря Черкаської єпархії Української православної церкви (вул. Монастирська, 1, с. Кочержинці, Уманський р-н, Черкаська обл.) та залучив до участі у справі в якості співвідповідача Свято-Георгіївський жіночий монастир Черкаської єпархії Української православної церкви. Відклав підготовче засідання у справі до 02.10.2023 об 11:00.

Ухвалою від 02.10.2023 господарський суд зупинив провадження у справі № 925/694/23 до набрання законної сили судовим рішенням у справі № 925/746/22 за позовом Паланської сільської ради Уманського району Черкаської області до Уманської районної державної адміністрації, Свято-Георгіївського жіночого монастиря Черкаської єпархії Української православної церкви, Управління Уманської єпархії Української православної церкви про визнання недійсними розпорядження та договору оренди землі. Зобов'язав сторін повідомити суд про результати розгляду справи № 925/746/22 та надати докази набрання законної сили рішенням по цій справі.

13.11.2023 від Паланської сільської ради надійшло клопотання про поновлення провадження у справі, в якому позивач зазначає, що ухвалою від 01.11.2023 у справі № 925/746/22 господарський суд позов Паланської сільської ради Уманського району Черкаської області до Уманської районної державної адміністрації, Свято-Георгіївського жіночого монастиря Черкаської єпархії Української православної церкви, Управління Уманської єпархії Української православної церкви про визнання недійсними розпорядження та договору оренди землі залишив без розгляду. Зазначена ухвала сторонами не оскаржувалась та станом на 13.11.2023 набрала законної сили.

На підставі викладеного позивач заявляє клопотання про поновлення провадження у справі № 925/694/23 та призначення розгляду справи.

Розглянувши подане клопотання господарський суд зазначає таке.

Відповідно до ст. 230 Господарського процесуального кодексу України (далі - ГПК України), провадження у справі поновлюється за клопотанням учасників справи або за ініціативою суду не пізніше десяти днів з дня отримання судом повідомлення про усунення обставин, що викликали його зупинення.

Про поновлення провадження у справі суд постановляє ухвалу.

З дня поновлення провадження у справі перебіг процесуальних строків продовжується. Провадження у справі продовжується із стадії, на якій його було зупинено.

Враховуючи, що провадження у справі зупинено на стадії підготовчого судового засідання, розгляд справи підлягає поновленню і продовжується за правилами загального позовного провадження зі стадії підготовчого провадження.

Керуючись ст. 181-183, 230, 234-235 Господарського процесуального кодексу України, господарський суд

УХВАЛИВ:

Поновити провадження у справі № 925/694/23.

Підготовче засідання призначити на 27.11.2023 о 15:15.

Засідання відбудеться у приміщенні Господарського суду Черкаської області за адресою: 18005, м. Черкаси, бульвар Шевченка, 307, в залі суд. засідань № 315.

Ухвала набирає законної сили з моменту її підписання та не підлягає оскарженню.

Вебадреса сторінки на офіційному вебпорталі судової влади України в мережі

Інтернет, за якою учасники справи можуть отримати інформацію по справі, що розглядається: <http://court.gov.ua/fair/>.

Копії ухвали надіслати позивачу за допомогою системи "Електронний суд", відповідачам - поштою.

Розмістити оголошення для відповідачів про дату та час розгляду справи на офіційному сайті Господарського суду Черкаської області.

Суддя



Зоя ЗАРІЧАНСЬКА

