



ГОСПОДАРСЬКИЙ СУД ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

18005, м. Черкаси, бульвар Шевченка, 307, тел. канцелярії (0472) 31-21-49, inbox@ck.arbitr.gov.ua

УХВАЛА

08 січня 2024 року

Черкаси

справа №925/29/24

Суддя Господарського суду Черкаської області Кучеренко О.І., розглянувши матеріали

позову першого заступника керівника Звенигородської окружної прокуратури (вул.Софії Терещенко, 40-а, м.Звенигородка, Черкаська область, 20202, ідентифікаційний код 02911119)

в інтересах держави в особі Селищенської сільської ради (вул.Центральна, 17, с.Селище, Звенигородський район, Черкаська область, 19443, ідентифікаційний код 34207201)

до Товариства з обмеженою відповідальністю «ІНДІАН СОЛАР ВІЛЬХІВЧИК» (вул.Театральна, 13, м.Херсон, Херсонська область, 73003, ідентифікаційний код 42716424)

про розірвання договорів оренди землі,

ВСТАНОВИВ:

03.01.2024 до суду надійшла позовна заява першого заступника керівника Звенигородської окружної прокуратури в інтересах держави в особі Селищенської сільської ради до Товариства з обмеженою відповідальністю «ІНДІАН СОЛАР ВІЛЬХІВЧИК», у якій прокурор просить:

розірвати, укладений між Карашинською сільською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «ІНДІАН СОЛАР ВІЛЬХІВЧИК», договір оренди від 05.12.2019 земельної ділянки з кадастровим номером 7122589400:11:001:0068 загальною площею 13,7255 га, в результаті поділу якої були утворені земельні ділянки з кадастровими номерами: 7122589400:11:001:0073; 7122589400:11:001:074; 7122589400:11:001:075; 7122589400:11:001:076; 7122589400:11:001:077; 7122589400:11:001:078; 7122589400:11:001:079, відомості про право оренди яких внесені 09.12.2019 до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно за №38748227 щодо земельної ділянки з кадастровим номером 7122589400:11:001:0073, за №38747542 щодо земельної ділянки з кадастровим номером 7122589400:11:001:0074, за №38748440 щодо земельної ділянки з кадастровим номером 7122589400:11:001:075, за №38747818 щодо земельної ділянки з кадастровим номером 7122589400:11:001:076, за кадастровим номером 38746700 щодо земельної ділянки з кадастровим номером

Вих. № 925/29/24/396/2024



*25*1374463*1*0*

7122589400:11:001:077, №38745224 щодо земельної ділянки з кадастровим номером 7122589400:11:001:078, №38745214 щодо земельної ділянки з кадастровим номером 7122589400:11:001:079;

розірвати, укладений між Карашинською Сільською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «ІНДІАН СОЛАР ВІЛЬХІВЧИК», договір оренди землі від 05.12.2019 земельної ділянки з кадастровим номером 7122589400:11:001:0065 загальною площею 7,7327 га, в результаті поділу якої утворились земельні ділянки з кадастровими номерами: 7422589400:11:001:0083; 7422589400:11:001:0084; 7422589400:11:001:0085; 7422589400:11:001:0086, відомості про право оренди яких 09.12.2019 внесені до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно за №38833525 щодо земельної ділянки з кадастровим номером 7422589400:11:001:0083, за №38833698 щодо земельної ділянки з кадастровим номером 7422589400:11:001:0084, за №38833748 щодо земельної ділянки з кадастровим номером 7422589400:11:001:0085, за №38833822 щодо земельної ділянки з кадастровим номером 7422589400:11:001:0086.

У позовній заяві прокурор просить суд стягнути з відповідача на свою користь судові витрати зі сплати судового збору у розмірі 5368,00 грн

Позовна заява відповідає вимогам, які встановлені у статті 162 Господарського процесуального кодексу України. Підстав для її повернення або відмови у відкритті провадження у справі, які встановлені Господарським процесуальним кодексом України, немає.

Справа підлягає розгляду за правилами загального позовного провадження.

Керуючись статтями 176, 233-235 Господарського процесуального кодексу України, суддя

УХВАЛИВ:

1.Прийняти позовну заяву першого заступника керівника Звенигородської окружної прокуратури в інтересах держави в особі Селищенської сільської ради до розгляду і відкрити провадження у справі.

2.Здійснювати розгляд справи за правилами загального позовного провадження.

3.Призначити підготовче засідання у справі об **11 год 40 хв 24 січня 2024 року** у приміщенні Господарського суду Черкаської області за адресою: бульвар Шевченка, будинок 307, зал судових засідань №314, м.Черкаси, Черкаська область, 18005.

4.Відповідачу надати відзив на позовну заяву і всі письмові та електронні докази у строк **15 днів** з дня вручення ухвали про відкриття, одночасно надіслати сторонам копію відзиву та доданих до нього документів, *докази такого направлення надати суду*. Попередити відповідачів, що у разі ненадання відзиву у встановлений судом строк без поважних причин суд має право вирішити спір за наявними матеріалами справи (частина 2 статті 178 Господарського процесуального кодексу України). При цьому, якщо докази не можуть бути подані разом з відзивом з об'єктивних причин, відповідач повинен



про це письмово повідомити суд та зазначити: доказ, який не може бути подано; причини, з яких доказ не може бути подано у зазначений строк; докази, які підтверджують, що особа здійснила всі залежні від неї дії, спрямовані на отримання вказаного доказу (частини 3, 4 статті 80 Господарського процесуального кодексу України).

5. При направленні у судове засідання уповноважених представників сторін, останнім мати при собі відповідно до статті 60 Господарського процесуального кодексу України документи, що підтверджують повноваження представників.

6. Роз'яснити сторонам про їх обов'язок повідомити суд про причини неявки у підготовче засідання і, що у разі їх неявки наступають наслідки передбачені статтею 202 Господарського процесуального кодексу України. Неявка у судове засідання будь-якого учасника справи без поважних причин не перешкоджає розгляду справи по суті, крім випадків, визначених статтею 202 Господарського процесуального кодексу України.

7. Повідомити сторонам веб-адресу сторінки на офіційному веб-порталі судової влади України в мережі Інтернет, за якою учасники справи можуть отримати інформацію по справі, що розглядається - court.gov.ua/fair/

Відповідно до частини шостої статті 6 Господарського процесуального кодексу України адвокати, нотаріуси, приватні виконавці, арбітражні керуючі, судові експерти, державні органи, органи місцевого самоврядування та суб'єкти господарювання державного та комунального секторів економіки реєструють офіційні електронні адреси в Єдиній судовій інформаційно-телекомунікаційній системі в обов'язковому порядку. Інші особи реєструють свої офіційні електронні адреси в Єдиній судовій інформаційно-телекомунікаційній системі в добровільному порядку.

Копії відзиву та доданих до нього документів іншим учасникам справи надсилаються (надаються) одночасно з надсиланням (наданням) відзиву до суду з урахуванням положень статті 42 цього Кодексу (частина 5 статті 165 Господарського процесуального кодексу України).

Згідно з частиною 7 статті 42 Господарського процесуального кодексу України якщо цим Кодексом передбачено обов'язок учасника справи щодо надсилання копій документів іншим учасникам справи, такі документи в електронній формі можуть направлятися з використанням Єдиної судової інформаційно-телекомунікаційної системи або її окремої підсистеми (модуля), що забезпечує обмін документами, шляхом надсилання до електронного кабінету іншого учасника справи, а в разі відсутності в іншого учасника справи електронного кабінету чи відсутності відомостей про наявність в іншого учасника справи електронного кабінету - у паперовій формі листом з описом вкладення.

Якщо інший учасник справи відповідно до частини шостої статті 6 цього Кодексу зобов'язаний зареєструвати електронний кабінет, але не зареєстрував його, учасник справи, який подає документи до суду в електронній формі з використанням електронного кабінету, звільняється від

обов'язку надсилення копій документів такому учаснику справи.

Суд, направляючи такому учаснику справи судові виклики і повідомлення, ухвали у випадках, передбачених цим Кодексом, зазначає у цих документах про обов'язок такої особи зареєструвати свій електронний кабінет та про можливість ознайомлення з матеріалами справи через Єдину судову інформаційно-телекомунікаційну систему або її окрему підсистему (модуль), що забезпечує обмін документами.

Ухвала набирає законної сили з дати її підписання та не підлягає оскарженню окремо від рішення суду.

Суддя



О.І.Кучеренко

