|  |
| --- |
| *Обґрунтування предмета закупівлі (на виконання вимог пункту 4¹ постанови Кабінету Міністрів України від 11.10.2016 № 710 "Про ефективне використання державних коштів" (зі змінами)) Інформація для оприлюднення (ідентифікатор закупівлі:*  **UA-2025-07-08-009127-a**  **Капітальний ремонт аварійної частини фасаду та вхідних групп будівлі Києво-Святошинського районного суду Київської області, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Янтарна,12**  (за кодом ДК 021:2015: 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)  Очікувана вартість предмета закупівлі 5 800 000 грн з ПДВ |

**08.07.2025**

***ТЕХНІЧНА СПЕЦИФІКАЦІЯ***

**Капітальний ремонт аварійної частини фасаду та вхідних групп будівлі Києво-Святошинського районного суду Київської області, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Янтарна,12**

(за кодом ДК 021:2015: 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)

***Інформація про необхідні технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі — технічні вимоги до предмета закупівлі***

|  |  |
| --- | --- |
| Назва предмета закупівлі | Капітальний ремонт аварійної частини фасаду та вхідних групп будівлі Києво-Святошинського районного суду  Київської області, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул.Янтарна,12 |
| Код ДК 021:2015 | ДК 021:2015: 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи |
| Кількість обсягу виконання робіт | 1 робота |
| Місце виконання робіт | м. Київ, вул. Янтарна, 12 |
| Строк виконання робіт | до 31 грудня 2025 року включно |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | |  | | | |
|  | | | |  | | | |
| **ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ** | | | | | | | |
|  | | | |  | | | |
| "Капітальний ремонт аварійної частини фасаду та вхідних групп будівлі Києво - Святошинського районного суду Київської області, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Янтарна, 12"  К=1,2 виконання ремонтно-будівельних робіт в приміщеннях, що експлуатуються | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| №  п/п | Найменування робіт та витрат | | Одиниця  виміру | Кількість | Примітка | |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | |
|  | **утеплення фасаду** | |  |  |  | |
|  |  | |  |  |  | |
|  | Роздiл 1. Фасад | |  |  |  | |
|  |  | |  |  |  | |
| 1 | Установлення та розбирання зовнішніх металевих  трубчастих інвентарних риштувань, висота риштувань  до 16 м | | м2 | 562,685 |  | |
| 2 | Очищення вручну простих фасадів з землі та риштувань | | м2 | 877,02 |  | |
| 3 | Ґрунтування простих фасадів під фарбування  кварцеввии фарбами з землі та риштувань | | м2 | 877,02 |  | |
| 4 | Полівінілацетатне фарбування нових фасадів з  риштувань по підготовленій поверхні | | м2 | 877,02 |  | |
| 5 | (Демонтаж) Установлення грат жалюзійних сталевих з  вивірянням і закріпленням площею в світлі понад 1 до 1,  5 м2 | | грати | 28 |  | |
| 6 | Установлення грат жалюзійних сталевих з вивірянням і  закріпленням площею в світлі понад 1 до 1,5 м2 | | грати | 28 |  | |
| 7 | Очищення металевих конструкцій грат від корозії  металевими щітками | | м2 | 62,09 |  | |
| 8 | Ґрунтування металевих поверхонь за один раз  ґрунтовкою ГФ-021 | | м2 | 62,09 |  | |
| 9 | Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь  емаллю ПФ-115 | | м2 | 62,09 |  | |
| 10 | Розбирання облицювання стін з керамічних  глазурованих плиток цоколя | | м2 | 84,54 |  | |
| 11 | Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін цоколю | | м2 | 84,54 |  | |
| 12 | Утеплення фасадів мінеральними плитами товщиною  50 мм з опорядженням декоративним розчином. Стіни  гладкі | | м2 | 84,54 |  | |
| 13 | Улаштування з листової сталі капельника по периметру | | м | 180 |  | |
| 14 | Очищення металевих конструкцій ганків від корозії  металевими щітками | | м2 | 16,8 |  | |
| 15 | Ґрунтування металевих поверхонь за один раз  ґрунтовкою ГФ-021 | | м2 | 16,8 |  | |
| 16 | Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь  емаллю ПФ-115 | | м2 | 16,8 |  | |
| 17 | Улаштування покриття з листа профільованого навісу | | м2 | 27,5 |  | |
| 18 | Улаштування бетонної стяжки ганку товщиною 20 мм  площею до 20 м2 | | м2 | 9 |  | |
| 19 | На кожні 5 мм зміни товщини шару стяжки з важкого  бетону додавати або виключати | | м2 | 9 |  | |
| 20 | Армування стяжки дротяною сіткою | | м2 | 9 |  | |
| 21 | Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із  сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до  12 шт (площадка ганка) | | м2 | 9 |  | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 22 | Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на  розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2  понад 7 до 12 шт (парапет) | м2 | 6,3 |  |
| 23 | Улаштування основи під штукатурку з металевої сітки по  цегляних та бетонних поверхнях | м2 | 25 |  |
| 24 | Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином  по каменю стін фасадів | м2 | 25 |  |
| 25 | Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на  розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2  понад 7 до 12 шт (стіни ганків) | м2 | 25 |  |
| 26 | Улаштування з листової сталі примикань до кам'яних  стін | м | 8 |  |
|  | Роздiл 2. Інші роботи |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 27 | Навантаження сміття вручну | т | 6,611 |  |
| 28 | Перевезення сміття до 30 км | т | 6,611 |  |
|  | **додаткові роботи** |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | Роздiл 1. Відмостка |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 29 | Розбирання бортових каменів | м | 150 |  |
| 30 | Розбирання асфальтобетонних покриттів вручну | м3 | 6 |  |
| 31 | Розбирання щебеневих покриттів та основ | м3 | 12 |  |
| 32 | Розробка ґрунту вручну в траншеях шириною більше 2 м  та котлованах площею перерізу до 5 м2, глибиною до 2  м, з кріпленнями, група ґрунту 2 | м3 | 135 |  |
| 33 | Навантаження ґрунту вручну на автомобілі-самоскиди | м3 | 135 |  |
| 34 | Перевезення ґрунту до 30 км | т | 202,5 |  |
| 35 | Засипання вручну траншей піском, група ґрунту 1 | м3 | 135 |  |
| 36 | Улаштування підстильних та вирівнювальних шарів  основи із щебеню шлакового | м3 | 12 |  |
| 37 | Утеплення стін фундаменту пінополістирольними  плитами товщиною 100 мм | м2 | 120 |  |
| 38 | Улаштування вертикальної гідроізоляції фундаментів  рулонними матеріалами в 1 шар | м2 | 240 |  |
| 39 | Поліпшене штукатурення стін по сітці без улаштування  каркасу | м2 | 120 |  |
| 40 | Улаштування вертикальної гідроізоляції стін по  штукатурці | м2 | 120 |  |
| 41 | Установлення бортових каменів бетонних і  залізобетонних при цементнобетонних покриттях | м | 150 |  |
| 42 | Улаштування бетонної стяжки ганку товщиною 20 мм  площею до 20 м2 | м2 | 150 |  |
| 43 | На кожні 5 мм зміни товщини шару стяжки з важкого  бетону додавати товщ. 60 мм | м2 | 150 |  |
| 44 | Армування стяжки дротяною сіткою | м2 | 150 |  |
| 45 | Улаштування покриття з фігурних елементів мощення з  приготуванням піщано-цементної суміші тротуарів,  шириною до 2 м | м2 | 150 |  |
| 46 | Установлення природних бортових каменів на бетонну  основу | м | 15 |  |
| 47 | Установлення дринажних колодязів | шт | 15 |  |
| 48 | Планування грунту вручну під газон, глибина корита 40  см | м2 | 120 |  |
| 49 | Планування ґрунту під газон вручну з внесенням  рослинної землі шаром 15 см (товщ.50мм) | м2 | 120 |  |
| 50 | На кожні 5 см зміни товщини шару додавати або  виключати до норм 18-97-3, 18-97-4 | м2 | 120 |  |
|  | Роздiл 2. Навіси |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 51 | Виготовлення гратчастих конструкцiй навісу | т | 0,08928 |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 52 | Ґрунтування металевих поверхонь за один раз  ґрунтовкою ГФ-021 (козирьок) | м2 | 6,24 |  | |
| 53 | Фарбування металевих грат, рам, труб дiаметром  менше 50 мм т за 2 рази (козирьок) | м2 | 6,24 |  | |
| 54 | Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 1 т | т | 0,08928 |  | |
| 55 | Улаштування покриття з листової сталi тiльки скатiв  (профнастіл) | м2 | 29 |  | |
| 56 | Улаштування з листової сталі примикань | м | 22 |  | |
| 57 | Заповнення дверних прорізів готовими дверними  блоками площею більше 3 м2 з металопластику у  кам'яних стінах | м2 | 25,68 |  | |
| 58 | Установлення корзин для кондиціонерів | грати | 56 |  | |
| 59 | (Демонтаж) Установлення агрегатів зовнішніх блоків  кондиціонерів | агрегат | 56 |  | |
| 60 | Установлення агрегатів блоків кондиціонерів | агрегат | 56 |  | |
| 61 | Утеплення покриттів плитами із легких [ніздрюватих]  бетонів або фіброліту насухо товщ.200мм | м2 | 616 |  | |
| 62 | Улаштування прокладної пароізоляційної мембрани | м2 | 616 |  | |
| 63 | Улаштування перехідних містків на горищі | м2 | 73,6 |  | |
| 64 | Улаштування слухових вікон | шт | 2 |  | |
| 65 | Огородження покрівель перилами | м | 150 |  | |
| 66 | Вогнезахист дерев'яних конструкцій лат під покрівлю,  покриттів та настилів по фермах | м2 | 1170 |  | |
|  | Роздiл 3. Водостічна система |  |  |  | |
|  |  |  |  |  | |
| 67 | Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з  готових елементів | м | 150 |  | |
| 68 | Улаштування жолобів підвісних з оцинкованої сталі | м | 150 |  | |
|  | **блискозахист** |  |  |  | |
|  |  |  |  |  | |
| 69 | Провідник заземлюючий відкрито по будівельних  основах з круглої сталі діаметром 8 мм | м | 387 |  | |
| 70 | Монтаж тримачів, зажимів та кріплень | шт | 377 |  | |
| 71 | Установлення блископриймача | шт | 11 |  | |
| 72 | Заземлювач горизонтальний у траншеї з проводу  плаского | м | 185 |  | |
| 73 | Установлення розподільних коробок | шт | 10 |  | |
| 74 | Лічильник ударів блискавки, що установлюється на  готовій основі | шт | 1 |  | |
| 75 | Розробка ґрунту вручну в траншеях шириною до 2 м,  глибиною до 2 м, з кріпленнями, група ґрунту 2 (175х0,  7х0,7) | м3 | 85,75 |  | |
| 76 | Засипання вручну траншей, пазух котлованів та ям,  група ґрунту 1 | м3 | 85,75 |  | |
|  | Пусконалагоджувальні роботи |  |  |  | |
|  |  |  |  |  | |
| 77 | Пристрої, що заземлюють. Визначення питомого опору  ґрунту | вимір. | 2 |  | |
| 78 | Пристрої, що заземлюють. Замір повного опору кола  «фаза - нуль» | струм-ч | 8 |  | |
|  | | | | | |

У місцях, де технічна специфікація містить посилання на стандартні характеристики, технічні регламенти та умови, вимоги, умовні позначення та термінологію, пов’язані з роботами, що закуповуються, передбачені існуючими міжнародними, європейськими стандартами, іншими спільними технічними європейськими нормами, іншими технічними еталонними системами, визнаними європейськими органами зі стандартизації або національними стандартами, нормами та правилами, біля кожного такого посилання вважати вираз «або еквівалент». Таким чином, вважається, що до кожного посилання додається вираз «або еквівалент».

Виконання повного обсягу робіт, проводити у строгій відповідності до вимог ДБН та відповідно до чинного законодавства із застосуванням будівельних матеріалів, які мають сертифікати та інші нормативні документи.

Технологія та якість виконуваних робіт, якість застосованих матеріалів повинні відповідати вимогам діючих державних стандартів, будівельних, протипожежних та санітарних норм і правил встановлених для даних видів робіт.

Використовувані матеріали і обладнання повинні відповідати кошторисній документації, державним стандартам і технічним умовам.

При виконанні робіт обов’язково погоджувати з замовником зразки матеріалів, виробів та їх вартість.

Учасник визначає ціни з урахуванням всіх видів та обсягів робіт, що повинні бути виконані. При складанні ціни пропозиції (договірної ціни) на виконання підрядних робіт вартість матеріальних ресурсів приймається учасником за цінами, які не перевищують орієнтовний рівень цін внутрішнього ринку України, з урахуванням їх якісних характеристик, строків та об’ємів постачання.

Якщо пропозиція закупівлі учасника містить не всі види робіт або зміну обсягів та складу робіт згідно з документацією закупівель, ця пропозиція вважається такою, що не відповідає умовам документації закупівлі, та відхиляється замовником.Посилання на закупівлю :

https://prozorro.gov.ua/uk/tender/UA-2025-07-08-009127-a