



ВИЩИЙ АНТИКОРУПЦІЙНИЙ СУД

АПЕЛЯЦІЙНА ПАЛАТА

УХВАЛА

про призначення справи до апеляційного розгляду

м. Київ

02 вересня 2026 року

Колегія суддів Апеляційної палати Вищого антикорупційного суду у складі:

судді - доповідача Никифорова А. С.,
суддів: Глотова М. С.,
 Панаїда І. В.,

перевіривши матеріали апеляційної скарги представника третіх осіб, які не заявляють самостійних вимог щодо предмета спору, на стороні відповідачів ТОВ «Бетель», ТОВ «Солейленд Девелопмент», ТОВ «Інтертауер Україна», ТОВ «Атерна», Пивоварова Костянтина Володимировича, Нікітченка Дмитра Олександровича, Розумної Євгенії Валентинівни - адвоката Прилуцької Ніни Миколаївни на ухвалу Вищого антикорупційного суду від 23.07.2026 у справі № 991/4643/26 за позовом Міністерства юстиції України до Азарова Миколи Яновича, Азарова Олексія Миколайовича, треті особи, які не заявляють самостійних вимог щодо предмета спору, на стороні відповідачів: Азарова Людмила Миколаївна, ТОВ «Бетель», ТОВ «Солейленд Девелопмент», ТОВ «Інтертауер Україна», Пивоваров Костянтин Володимирович, Нікітченко Дмитро Олександрович, ТОВ «Терра Естейт», Примак Дмитро Григорович, Ліпара Володимир Володимирович, Boulet Sales LP, ТОВ «Атерна», Розумна Євгенія Валентинівна, Зленко Анастасія Анатоліївна, Храпач Віктор Вікторович, Фурман Фелікс Аркадійович, Фурман Євгенія Миколаївна, Горлов Сергій Олександрович, Горлова Світлана Миколаївна, Шинкіна Ірина Станіславівна, про застосування санкції, передбаченої пунктом 1-1 частини 1 статті 4 Закону України «Про санкції».

ВСТАНОВИЛА:

Ухвалою Вищого антикорупційного суду від 23.07.2026 задоволено заяв Міністерства юстиції України про забезпечення позову від 20.07.2026, заборонен

органам державної реєстрації прав на нерухоме майно, державним реєстраторам прав на нерухоме майно, державним реєстраторам органів місцевого самоврядування, особам, які виконують функції державного реєстратора прав на нерухоме майно, вчиняти будь-які реєстраційні дії щодо нерухомого майна, яке належить юридичним особам: ТОВ «Бетель» (код ЄДРПОУ 36086098), ТОВ «Солейленд Девелопмент» (код ЄДРПОУ 36845020), ТОВ «Інтертауер Україна» (код ЄДРПОУ 37509579), ТОВ «Атерна» (код ЄДРПОУ 40223163).

17.08.2026 до Апеляційної палати Вищого антикорупційного суду через систем «Електронний суд» з апеляційною скаргою на вказану ухвалу суду першої інстанції звернулась представник третіх осіб, які не заявляють самостійних вимог щодо предмету спору, на стороні відповідачів ТОВ «Бетель», ТОВ «Солейленд Девелопмент», ТОВ «Інтертауер Україна», ТОВ «Атерна», Пивоварова К. В., Нікітченка Д. О., Розумної Є. В. адвокат Прилуцька Н. М.

В апеляційній скарзі адвокат Прилуцька Н. М. прохає скасувати ухвалу Вищого антикорупційного суду від 23.07.2026, постановити нову, якою відмовити у задоволенні заяви Міністерства юстиції України про забезпечення позову від 20.07.2026 (Вх. 35866/26) у справі № 991/4643/26 за позовом Міністерства юстиції України про застосування санкції, передбаченої пунктом 1-1 частини 1 статті 4 Закону України «Про санкції».

Для розгляду апеляційної скарги автоматизованою системою документообігу суд 18.08.2026 визначено колегію суддів у складі судді – доповідача – Никифорова А. С. суддів – Глотова М. С., Панайда І. В.

24.08.2026 ухвалою судді – доповідача Апеляційної палати Вищого антикорупційного суду апеляційну скаргу представника третіх осіб, які не заявляють самостійних вимог щодо предмета спору, на стороні відповідачів ТОВ «Бетель», ТОВ «Солейленд Девелопмент», ТОВ «Інтертауер Україна», ТОВ «Атерна», Пивоварова К. В. Нікітченка Д. О., Розумної Є. В. - адвоката Прилуцької Н. М. було залишено без руху у зв'язку із виявленими недоліками та надано десятиденний строк на їх усунення із моменту отримання ухвали.

26.08.2026 представником третіх осіб, які не заявляють самостійних вимог щодо предмета спору, на стороні відповідачів ТОВ «Бетель», ТОВ «Солейленд Девелопмент» ТОВ «Інтертауер Україна», ТОВ «Атерна», Пивоварова К. В., Нікітченка Д. О., Розумної Є. В. - адвокатом Прилуцькою Н. М. на виконання вимог ухвали від 24.08.2026 через

підсистему «Електронний суд» направлено до Апеляційної палати Вищого антикорупційного суду заяву про усунення недоліків апеляційної скарги із наданням уточненої апеляційної скарги з зазначенням усіх учасників справи, доказів її направлення учасникам за допомогою підсистеми «Електронний суд» та ТОВ «Поштова служба «Е - Пост». Також адвокатом Прилуцькою Н. В. окрім вищезазначених документів, долучено копії квитанцій про сплату судового збору за третіх осіб, які не заявляють самостійних вимог щодо предмета спору, на стороні відповідачів, а саме: ТОВ «Бетель», ТОВ «Солейленд Девелопмент», ТОВ «Інтертауер Україна», ТОВ «Атерна», Пивоварова К. В., Нікітченка Д. О., Розумної Є. В.

Ухвалою колегії суддів Апеляційної палати Вищого антикорупційного суду від 31.08.2026 за вищевказаною апеляційною скаргою відкрито апеляційне провадження та встановлено строк на подання відзиву до 11.09.2026.

Відповідно до вимог ч. 1 ст. 307 КАС України після проведення підготовчих дій суддя-доповідач доповідає про них колегії суддів, яка вирішує питання про проведення додаткових підготовчих дій у разі необхідності та призначення справи до розгляду.

З доповіді судді-доповідача вбачається, що виконано всі необхідні дії, пов'язані з підготовкою справи до апеляційного розгляду, передбачені ст. 306 КАС України, у зв'язку з чим, наявні підстави для призначення справи до апеляційного розгляду у судовому засіданні.

На підставі викладеного, керуючись ст. ст. 306, 307, 310 КАС України, колегія суддів

ПОСТАНОВИЛА:

Закінчити підготовку до апеляційного розгляду за апеляційною скаргою представника третіх осіб, які не заявляють самостійних вимог щодо предмета спору, на стороні відповідачів ТОВ «Бетель», ТОВ «Солейленд Девелопмент», ТОВ «Інтертауер Україна», ТОВ «Атерна», Пивоварова Костянтина Володимировича, Нікітченка Дмитра Олександровича, Розумної Євгенії Валентинівни - адвоката Прилуцької Ніни Миколаївни на ухвалу Вищого антикорупційного суду від 23.07.2026 у справі № 991/4643/26 за позовом Міністерства юстиції України до Азарова Миколи Яновича, Азарова Олексія Миколайовича, треті особи, які не заявляють самостійних вимог щодо предмета спору, на стороні відповідачів: Азарова Людмила Миколаївна, ТОВ «Бетель», ТОВ «Солейленд Девелопмент», ТОВ «Інтертауер Україна», Пивоваров Костянтин Володимирович,

Нікітченко Дмитро Олександрович, ТОВ «Терра Естейт», Примак Дмитро Григорович, Ліпара Володимир Володимирович, Boulet Sales LP, ТОВ «Атерна», Розумна Євгенія Валентинівна, Зленко Анастасія Анатоліївна, Храпач Віктор Вікторович, Фурман Фелікс Аркадійович, Фурман Євгенія Миколаївна, Горлов Сергій Олександрович, Горлов Світлана Миколаївна, Шинкіна Ірина Станіславівна, про застосування санкції передбаченої пунктом 1-1 частини 1 статті 4 Закону України «Про санкції».

Призначити апеляційний розгляд на **13 годину 00 хвилин 07 жовтня 2026 року** приміщенні Апеляційної палати Вищого антикорупційного суду (м. Київ, пров. Хрестовий, буд. 4).

Повідомити учасників апеляційного провадження про час та місце апеляційного розгляду.

Ухвала набирає законної сили з моменту її підписання та оскарженню не підлягає.

Суддя - доповідач

А. С. Никифоров

Судді

М. С. Глотов

І. В. Панаїд

