



ДЕРЖАВНА СУДОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ
ДСА України

вул. Липська, 18/5, м. Київ, 00020, тел.: (044) 277-76-86, факс: (044) 277-76-11,
e-mail: inbox@court.gov.ua, web: [http:// www.dsa.court.gov.ua](http://www.dsa.court.gov.ua), код ЄДРПОУ: 26255795

10.04.2026 № 11-7986/26
на № _____ від _____

Державне підприємство
"Судовий будівельно-експертний
центр"

Про затвердження
листа очікування власника
на 2027 рік

ДСА України надсилає для використання в роботі затверджений лист очікування власника на 2027 рік.

Додаток: на 5 арк. в 1 прим.

Заступник Голови ДСА України
з питань цифрового розвитку,
цифрових трансформацій
і цифровізації

Леонід САПЕЛЬНИКОВ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Державна судова адміністрація України

Заступник Голови ДСА України з питань
цифрового розвитку, цифрових
трансформацій і цифровізації
(посада)



Леонід САПЕЛЬНИКОВ

(підпис власне ім'я та прізвище)

10 квітня 2026 року

**ЛИСТ ОЧІКУВАНЬ ВЛАСНИКА
на 2027 рік**

Державне підприємство «Судовий будівельно-експертний центр»

Код згідно з ЄДРПОУ 32706226

Цілі діяльності Підприємства

Державне підприємство «Судовий будівельно-експертний центр» (далі – Підприємство, ДП «СБЕЦ») є комерційним підприємством, яке засноване на державній власності і здійснює свою діяльність на підставі Статуту (розмір державної частки у статутному капіталі – 100%).

Підприємство відноситься до сфери управління Державної судової адміністрації України (далі – ДСА України, Уповноважений орган управління), яке створене відповідно до наказу ДСА України від 10.11.2003 № 581 з метою активації в галузі будівництва, надання послуг пов'язаних з організацією, фінансуванням, інжиніринговим супроводженням будівництва, реконструкції, капітального, поточного ремонтів (КВЕД 71.12, 43.21, 43.22, 41.20) та комплексного обслуговування будинків судів та інших органів і установ судової системи України (КВЕД 81.10, 81.21), а також здійснення іншої господарської діяльності, спрямованої на одержання прибутку, у тому числі виконання робіт, надання послуг (КВЕД 71.12, 43.21, 43.22, 41.20, 81.10, 82.99) іншим юридичним та фізичним особам.

Основними напрямками діяльності ДП «СБЕЦ» є надання послуг з утримання у належному стані комплексу споруд та прибудинкової території Апеляційного суду міста Києва відповідно до вимог нормативів, норм, стандартів, порядків і правил згідно із законодавством, у тому числі послуг щодо загального технічного, експлуатаційно-господарського обслуговування та забезпечення функціонування інженерних мереж і внутрішнього обладнання в системах автоматизації, диспетчеризації, комплексної інформаційної системи, пожежної безпеки, протипожежної та охоронної сигналізації, відеонагляду, вентиляції, холодопостачання, кондиціювання, газопостачання, водопостачання і водовідведення, електричних мереж, електричного обладнання, автоматичних станцій, інформаційних мереж, адаптації інформації в комп'ютерну мережу, а також забезпечення чистоти та належного стану комплексу споруд та прибудинкової території Апеляційного суду міста Києва.

Фінансові цілі діяльності Підприємства

Основними фінансовими цілями Підприємства є:

1. Забезпечення надходження запланованих доходів, фінансової стійкості та сталої прибутковості Підприємства.
2. Зростання ключових показників фінансово-господарської діяльності Підприємства, зокрема виплат на користь держави.
3. Реалізація проєктів капітальних інвестицій, що забезпечує щорічне оновлення основних засобів, нематеріальних активів та інших необоротних матеріальних активів Підприємства.
4. Щорічне зростання вартості активів і власного капіталу.
5. Здійснення виваженої політики оплати праці.

Операційні цілі діяльності Підприємства

Основними операційними цілями діяльності Підприємства є:

1. Збільшення обсягів надання замовникам послуг.
2. Зменшення дебіторської та кредиторської заборгованості шляхом проведення взаєморозрахунків з контрагентами.
3. Забезпечення своєчасної виплати заробітної плати працівникам та інших зобов'язань.

Нефінансові цілі діяльності Підприємства

Підприємство визначає такі нефінансові цілі діяльності:

1. Якісне забезпечення та задоволення потреби замовників у наданні послуг та виконанні робіт у встановлені терміни.
2. Забезпечення безпечних умов праці працівникам Підприємства шляхом здійснення організаційно-методичної роботи та контролю за станом охорони праці на робочих місцях.
3. Підвищення досвідченості персоналу шляхом підвищення кваліфікації працівників.
4. Забезпечення ефективної реалізації антикорупційної політики (дотримання вимог антикорупційного законодавства) та проведення заходів із запобігання корупції.

Таблиця. Цільові показники ефективності Підприємства

Показники	Минулий рік (факт)	Поточний рік (план)	Плановий рік	Плановий рік +1	Плановий рік +2
ФІНАНСОВІ ПОКАЗНИКИ					
<i>Основні фінансові показники</i>					
Коефіцієнти рентабельності:					
коефіцієнт рентабельності діяльності, од. (4 знаки після коми)	0,0017	0,0108	0,0108	0,0108	0,0108
Коефіцієнти платоспроможності:					
коефіцієнт фінансової стійкості, од. (4 знаки після коми)	0,0732	0,2058	0,2007	0,2008	0,2008
Коефіцієнти ліквідності:					
коефіцієнт поточної ліквідності, од. (4 знаки після коми)	1,0631	1,1710	1,1709	1,1709	1,1709
Виплати на користь держави (включаються з метою моніторингу, крім дивідендів):					
Усього виплат на користь держави, тис. грн	19 441	17 691	18 328	18 690	18 995
ОПЕРАЦІЙНІ ПОКАЗНИКИ					
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг), тис. грн	65 964	47 561	50 502	52 640	54 930
Адміністративні витрати, тис. грн	5 219	5 042	5 056	5 105	5 180
Капітальні інвестиції, тис. грн	90	110	115	140	95
НЕФІНАНСОВІ ПОКАЗНИКИ					
Забезпечення ефективності антикорупційної політики (дотримання вимог антикорупційного законодавства) та проведення заходів із запобігання корупції (виконано/невиконано)	ВИКОНАНО	ВИКОНАНО	ВИКОНАНО	ВИКОНАНО	ВИКОНАНО

Забезпечення безпечних умов праці працівникам Підприємства шляхом здійснення організаційно-методичної роботи та контролю за станом охорони праці на робочих місцях (виконано/невиконано)	ВИКОНАНО	ВИКОНАНО	ВИКОНАНО	ВИКОНАНО	ВИКОНАНО
--	----------	----------	----------	----------	----------

Корпоративне управління

Підприємство дотримується вимог законодавства України, що регулює діяльність Підприємства, включаючи Політику державної власності, а також виконує рішення Уповноваженого органу управління (ДСА України) у межах повноважень наданих Статутом Підприємства для сприяння досягнення мети діяльності Підприємства.

Очікування щодо управління дочірніми підприємствами

Дочірні підприємства у ДП «СБЕЦ» відсутні.

Пріоритети досягнення цілей

Основним пріоритетом досягнення цілей Підприємства є отримання чистого фінансового результату, а також наступних показників ефективності роботи:

- Коефіцієнт рентабельності діяльності – 100%;
- Коефіцієнт фінансової стійкості – 100%;
- Коефіцієнт поточної ліквідності – 100%.

Консультації з наглядовою радою (виконавчим органом) Підприємства

Наглядова рада на Підприємстві відсутня.

Т. в. о. директора



[Handwritten signature]

Олександр КОВАЛЕНКО