



ГОСПОДАРСЬКИЙ СУД ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

УХВАЛА

"08" липня 2021 р.

м. Ужгород

Справа № 907/335/21

Суддя господарського суду Закарпатської області Ушак І.Г.

за участі секретаря судового засідання Лазар С.Л.,

розглянувши у підготовчому засіданні дану справу

за позовом Товариства з обмеженою відповідальністю «НАШ-ДОБРОБУТ», м. Ужгород Закарпатської області

до Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ЕРА-146», м. Ужгород про визнання недійсним та скасування рішення загальних зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Ужгород, вул. Собранецька, 146 (код ЄДРПОУ — 41232687), оформлене протоколом № 1 від 01.03.2018

представники:

позивача - Афанасьєв М.Ю., директор, самопредставництво

відповідача – не з'явився,

УСТАНОВИВ:

Ухвалою господарського суду Закарпатської області від 11.05.2021 прийнято позовну заяву до розгляду, відкрито провадження у справі, постановлено здійснювати розгляд справи за правилами загального позовного провадження, призначено підготовче засідання на 08.07.21, сторонам встановлено строки для надання суду та в копії іншим учасникам процесу заяв по суті справі – відзиву на позов та відповіді на відзив.

Відповідач участі уповноваженого представника у засідання суду не забезпечив та не надав відзив на позов, до суду повернута без вручення адресату кореспонденція суду надіслана відповідачу на адресу зазначену у позовній заяві – м. Ужгород, вул. Собранецька, 146, - яка згідно відкритих даних Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань є його юридичною адресою.

Представник позивача присутній у засіданні суду просить витребувати у позивача протокол загальних зборів співвласників багатоквартирного будинку від 01.03.2018 з листками поіменного голосування і листками письмового опитування співвласників від 01.03.2018; підтвердження повідомлення членів ОСББ " ЕРА-146" про проведення загальних зборів 01.03.2018; вимогу ініціативної групи про скликання загальних зборів 01.03.2018 чи рішення правління з даного питання; статут ОСББ " ЕРА-146".

Приписами ст. 91 ГПК України встановлено, що якщо до матеріалів справи подано копію письмового доказу, суд за клопотанням учасника справи або з власної ініціативи може витребувати у відповідної особи оригінал письмового доказу; якщо оригінал письмового доказу не поданий, а учасник справи або суд ставить під сумнів відповідність поданої копії оригіналу, такий доказ не береться судом до уваги.

Зазначене клопотання представника позивача з огляду на наведені приписи процесуального закону та з урахуванням предмету позову у даній справі підлягає задоволенню частково, належить витребувати у відповідача оригінал протоколу загальних зборів співвласників багатоквартирного будинку від 01.03.2018 з листками поіменного голосування і листками письмового опитування співвласників



*8*920167*1*0*

від 01.03.2018, який у копії був надісланий позивачу додатком до заяви без номера та дати про повторне попередження про розірвання договору на обслуговування будинку у м. Ужгороді по вул. Собранецькій, 146.

За наведених фактичних обставин даної справи суд для забезпечення процесуальних прав сторін та належної підготовки справи для розгляду по суті вважає за необхідне відкласти підготовче засідання в розумні строки та повідомити відповідача про підготовче засідання шляхом офіційного оприлюднення оголошень у справі на офіційному вебсайті судової влади України в порядку ст.122 ГПК України.

На підставі викладеного, керуючись ст.ст. 91, 122, 177, 182, 197, 202, 234 Господарського процесуального кодексу України, суд -
ПОСТАНОВИВ :

1. Відкласти підготовче засідання по справі на 02 вересня 2021 р. на 11:00 год.

Засідання відбудеться у приміщенні суду за адресою: м. Ужгород, вул.Коцюбинського, 2а, зал судового засідання № 2

2. Зобов'язати відповідача надати суду оригінал протоколу загальних зборів співвласників багатоквартирного будинку від 01.03.2018 з листками поіменного голосування і листками письмового опитування співвласників від 01.03.2018, який у копії був надісланий позивачу додатком до заяви без номера та дати про повторне попередження про розірвання договору на обслуговування будинку у м. Ужгороді по вул. Собранецькій, 146

3. Повторно запропонувати відповідачу до призначеного засідання надати суду та в копії позивачу письмовий відзив на позов.

4. Повідомити відповідача у справі № 907/335/21 - Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ЕРА-146» (88017 м. Ужгород, вул. Собранецька, 146, код ЄДРПОУ 41232687) - про проведення підготовчого засідання суду у даній справі шляхом офіційного оприлюднення оголошення у справі на офіційному веб-сайті судової влади України.

Веб-адреса сторінки на офіційному веб-порталі судової влади України в мережі Інтернет, за якою учасники справи можуть отримати інформацію по справі, що розглядається – <http://court.gov.ua/fair/sud5008/> або <http://www.reyestr.court.gov.ua>.

Суддя
Ушак І.Г.

